

## 有料老人ホーム情報開示事項一覧

2020年 6月30日現在

施設名	介護付き有料老人ホーム 寿寿ーことことー	
施設の類型	介護付 (一般型・外部サービス利用型)・住宅型・健康型	
居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式・終身建物賃貸借方式	
施設所在地	〒534-0022 大阪府大阪市都島区都島中通2丁目12番17号 (電話番号：06-6925-8880 FAX番号：06-6925-8881)	
事業主体	社会福祉法人 リベルタ	
開設年月	1998年7月1日	
入居者数 / 入居定員	42 / 42	
一時金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金	なし
	解約時返還金の算定方法	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
月額利用料 (円)	167,828円	
	内訳	家賃相当額：50,000円 食費：45,000円 管理費：44,500円 介護費用：28,328円 ※介護費用は要介護5で30日計算しております
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	有
体験入居の有無及び費用	あり 1泊2日食費等全て込み ¥6,000円 4泊まで可	
入居時の要件	要支援1～2・要介護1～5まで	

職員の状況	施設長	1人
	生活相談員	2人
	介護職員	16人( 3 : 1以上)
	看護職員	3人
	機能訓練指導員	1人
	計画作成担当者	1人
	栄養士	0人
	調理員	0人
	事務職員	0人
	その他の職員	0人
夜間(22 : 00~07 : 00)の職員体制		2人(職種 : 介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	最多 18.00 m <sup>2</sup> ( m <sup>2</sup> ~ m <sup>2</sup> )
	居室の設備	ベッド・クローゼット・トイレ・洗面台
	廊下幅	最大幅員 2.1 m : 最小幅員 2.1m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	健康管理室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	機能訓練室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ <u>非加入</u>
介護保険		(介護予防) 特定施設入居者生活介護
最寄駅等		地下鉄谷町線 都島駅
備考		駅から徒歩11分